



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 333

23 Οκτωβρίου 2014

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων επί τοπογραφικού διαγράμματος οριζοντιογραφίας σε ορθοφωτοχάρτη για την «Διάνοιξη της Ιονίας Οδού» του τμήματος Αντίρριο - Κεφαλόβρυσσο από χ.θ.5+100 έως χ.θ.6+650 στην Τ.Κ. Αντιρρίου του Δήμου Ναυπακτίας της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας.....

Ολική ανάκληση μη συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που κηρύχθηκε με την κοινή υπουργική απόφαση 1026296/1558/0010/27-3-2008 (ΑΑΠ' 119) για την κατασκευή του οδικού άξονα Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα, του τμήματος Α.Κ. Εισ. Πύργου - Α.Κ. Κυπαρισσίας, χ.θ. 28+729 - χ.θ. 37+178 στο Δήμο Ζαχάριος του Νομού Ηλείας.....

Ολική ανάκληση μη συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που κηρύχθηκε με την κοινή υπουργική απόφαση 1004863/386/0010/28-1-2008 (ΑΑΠ 51) για την κατασκευή του τμήματος Α.Κ. ΕΙΣ. ΠΥΡΓΟΥ - Α. Κ. ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ, χ.θ. 75+044-χ.θ. 75+044 και χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 0+458 του οδικού άξονα Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα, στους Δήμους Ιαρδάνου και Πύργου του Νομού Ηλείας....

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων του συγκροτήματος κτηρίων παλαιού ελαιοτριβείου και του παρακείμενου διώροφου κτηρίου (αρχοντικού), φερόμενης ιδιοκτησίας Δήμου Λέσβου, που βρίσκονται εντός του οικισμού Σκάλα Πολιχνίτου του Δήμου Λέσβου, της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών».....

Ανακατασκευή διατηρητέου κτηρίου, κατασκευή υπογείου και ισόγειας προσθήκης κατ' επέκταση του διατηρητέου (Ειδική Ρύθμιση), επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 86 στη Μυτιλήνη της νήσου Λέσβου, φερόμενης ιδιοκτησίας Ελένης και Μαρίας Χατζέλλη..

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ12α/ο/5890

(1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων επί τοπογραφικού διαγράμματος οριζοντιογραφίας σε ορθοφωτοχάρτη για την «Διάνοιξη της Ιονίας Οδού» του τμήματος Αντίρριο - Κεφαλόβρυσσο από χ.θ.5+100 έως χ.θ.6+650 στην Τ.Κ. Αντιρρίου του Δήμου Ναυπακτίας της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

#### ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1 Τις διατάξεις του Νόμου 2882/2001 (Α' 17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα το άρθρο 26 του Ν. 4122/2013 (Α' 42), το οποίο αντικατέστησε το άρθρο 1 του Ν. 2882/2001

2 Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος (Α' 421) «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3 Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 (Α' 214) «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την Διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 (Α' 169), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 (Α' 259).

4 Τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 6 του κεφ. Β' του Ν. 2052/1992 (Α' 94).

5 Τις διατάξεις του Ν. 3555/2007 (Α' 81) «Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου «Ιόνια Οδός» από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, ΠΑΘΕ Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετήριου Κλάδου του ΠΑΘΕ Σχηματάρι - Χαλκίδα και λοιπές διατάξεις.

6 Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 4219/2013 (Α' 269) «Κύρωση Συμφωνίας Τροποποίησης Διατάξεων

της Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου Ιονία Οδός από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, ΠΑΘΕ Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετήριος Κλάδος του ΠΑΘΕ Σχηματάρι - Χαλκίδα.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ. 118/2013 (Α' 152) «Ίδρυση Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων - Μετονομασία του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας».

8. Το Π.Δ. 119/2013 (Α' 153) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

9. Την υπ' αριθμ. 1180/9-7-2013 (Υ.Ο.Δ.Δ. 332) «Αποδοχή παραίτησης Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων» και την υπ' αριθμ. 1181/9-7-2013 (Υ.Ο.Δ.Δ. 332) «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».

10. Την με υπ' αριθμ. οικ. 166142/13-02-2013 απόφαση τροποποίησης της υπ' αριθμ. 142128/25-07-2005 κοινής υπουργικής απόφασης με τις οποίες εγκρίθηκαν οι περιβαλλοντικοί όροι.

Επισημαίνουμε ότι οι διατάξεις του άρθρου 3, παρ. 3 και 4 του Ν. 2882/2001 (Α' 17), έχουν ήδη εξεταστεί στο πλαίσιο τήρησης των διαδικασιών έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων.

II. Το υπ' αριθμ. πρωτ. Α/1/03/06/16/24530/12-08-2014 έγγραφο της Ε.Υ.Δ.Ε./Μ-Κ Ε.Π.Α. & Ι.Ο. με το οποίο ζητήθηκε η άμεση κήρυξη συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, δεδομένου ότι το έργο είναι γενικότερης οικονομικής σημασίας για τη χώρα, αποτελεί τμήμα οδικού άξονα κατασκευής με τη διαδικασία της Παραχώρησης και βάσει της Σύμβασης Παραχώρησης, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4219/2013 (Α' 269), χρήζει κατεπείγουσας κήρυξης απαλλοτρίωσης, προκειμένου να διασφαλιστεί η τήρηση του Εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος και η εμπρόθεση και ολοκληρωμένη κατασκευή του υπόψη οδικού άξονα και στο οποίο βεβαιώνεται ότι η δαπάνη της απαλλοτρίωσης θα βαρύνει το ενάρθρο έργο 2011ΣΑΕ07180007, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων επί τοπογραφικού διαγράμματος οριζοντιογραφίας σε ορθοφωτοχάρτη για την «Διάνοιξη της Ιονίας Οδού» του τμήματος Αντίρριο-Κεφαλόβρυσο στο τμήμα από χ.θ.5+100 έως χ.θ.6+650 στην Τ.Κ. Αντιρρίου του Δήμου Ναυπακτίας της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας με συνολικό εμβαδό 107.915,51 τ.μ. που εικονίζεται με κλίμακα 1:2.000 στο από 28-07-2014 ανωτέρω διάγραμμα το οποίο συντάχθηκε από την «GEOGRAFIKI SA» ελέγχθηκε και υπεγράφη από τον Διευθυντή της Ε.Υ.Δ.Ε./Μ-Κ Ε.Π.Α. και Ι.Ο. και θεωρήθηκε στις 22-09-2014 από τον Αναπληρωτή Διευθυντή της Δ/σης Δ12 του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Χρ. Ρετζέπη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων και ειδικότερα σε βάρος του έργου 2011ΣΕ07180007(ΣΑΕ071/8), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 653/2077, όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Οκτωβρίου 2014

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΜΙΧΑΗΛ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ**

Αριθμ. Δ12α/Φ.ΗΛ11/0/5777

(2)

Ολική ανάκληση μη συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που κηρύχθηκε με την κοινή υπουργική απόφαση 1026296/1558/0010/27-3-2008 (ΑΑΠ' 119) για την κατασκευή του οδικού άξονα Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα, του τμήματος Α.Κ. Εισ. Πύργου - Α.Κ. Κυπαρισσίας, χ.θ. 28+729 - χ.θ. 37+178 στο Δήμο Ζαχάρως του Νομού Ηλείας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 11 παραγρ. 1 του Ν. 2882/2001 (Α' 17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ. 118/2013 (Α' 152) «Ίδρυση Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων - Μετονομασία του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας».

3. Το Π.Δ. 119/2013 (Α' 153) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

4. Την υπ' αριθμ. 1180/9-7-2013 (Υ.Ο.Δ.Δ. 332) «Αποδοχή παραίτησης Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων» και της υπ' αριθμ. 1181/9-7-2013 (Υ.Ο.Δ.Δ. 332) Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».

5. Την κοινή υπουργική απόφαση 1026296/1558/0010/27-3-2008 (ΑΑΠ 119) για την κατασκευή του οδικού άξονα Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα, του τμήματος Α.Κ. Εισ. Πύργου - Α.Κ. Κυπαρισσίας, χ.θ. 28+729 - χ.θ. 37+178 στο Δήμο Ζαχάρως του νομού Ηλείας.

6. Το υπ' αριθμ. πρ. ΕΠΠ/Π1/Φ1/17125/14-3-2011 έγγραφο της «ΕΥΔΕ/ΜΚ/ΕΠΠ», σύμφωνα με το οποίο μας ζητάει την ολική ανάκληση της παραπάνω κοινή υπουργική απόφαση.

7. Τις υπ' αριθμ. 2473/2010 και 2474/2010 αποφάσεις του τμήματος Ε' του Συμβουλίου της Επικρατείας, αποφασίζουμε:

Την ανάκληση της μη συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που κηρύχθηκε με την κοινή υπουργική απόφαση 1026296/1558/0010/27-3-2008 (ΑΑΠ 119) για την κατασκευή του οδικού άξονα Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα, του τμήματος Α.Κ. Εισ. Πύργου - Α.Κ. Κυπαρισσίας, χ.θ. 28+729 - χ.θ. 37+178 στο Δήμο Ζαχάρως του νομού Ηλείας, λόγω ακύρωσης των περιβαλλοντικών όρων από το Συμβούλιο Επικρατείας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Οκτωβρίου 2014

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΜΙΧΑΗΛ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ**

Αριθμ. Δ12α/Φ.ΗΛ9/0/5776

(3)

Ολική ανάκληση μη συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων που κηρύχθηκε με την κοινή υπουργική απόφαση 1004863/386/0010/28-1-2008 (ΑΑΠ 51) για την κατασκευή του τμήματος Α.Κ. ΕΙΣ. ΠΥΡΓΟΥ - Α.Κ. ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ, χ.θ. 75+044-χ.θ. 75+044 και χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 0+458 του οδικού άξονα Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα, στους Δήμους Ιαρδάνου και Πύργου του Νομού Ηλείας.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ****ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 11 παραγρ. 2 του Ν. 2882/2001 (Α' 17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ. 118/2013 (Α' 152) «Ίδρυση Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων - Μετονομασία του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας».

3. Το Π.Δ. 119/2013 (Α' 153) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

4. Την υπ' αριθμ. 1180/9-7-2013 (Υ.Ο.Δ.Δ. 332) «Αποδοχή παραίτηση Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων» και της υπ' αριθμ. 1181/9-7-2013 (Υ.Ο.Δ.Δ. 332) Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».

5. Την κοινή υπουργική απόφαση 1004863/386/0010/28-1-2008 (ΑΑΠ 51) για την κατασκευή του τμήματος Α.Κ. ΕΙΣ. ΠΥΡΓΟΥ - Α.Κ. ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ, χ.θ. 75+044 - χ.θ. 75+044 και χ.θ. 0+000 έως ΑΔΑ: χ.θ. 0+458 του οδικού άξονα Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα, στους Δήμους Ιαρδάνου και Πύργου του Νομού Ηλείας.

6. Την υπ' αριθμ. 216/2001 απόφαση του Μονομελές Πρωτοδικείου Ηλείας, αποφασίζουμε:

Την ανάκληση της μη συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων που κηρύχθηκε με την κοινή υπουργική απόφαση 1004863/386/0010/28-1-2008 (ΑΑΠ 51) για την κατασκευή του τμήματος Α.Κ.ΕΙΣ. ΠΥΡΓΟΥ - Α.Κ. ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ, χ.θ. 75+044 - χ.θ. 75+044 και χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 0+458 του οδικού άξονα Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα, στους Δήμους Ιαρδάνου και Πύργου του Νομού Ηλείας, λόγω λήξης του 18μηνών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Οκτωβρίου 2014

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΜΙΧΑΗΛ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ**

Αριθμ. ΔΠΕ/6300

(4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων του συγκροτήματος κτηρίων παλαιού ελαιοτριβείου και του παρακείμενου διώροφου κτηρίου (αρχοντικού), φερόμενης ιδιοκτησίας Δήμου Λέσβου, που βρίσκονται εντός του οικισμού Σκάλα Πολιχνίτου του Δήμου Λέσβου, της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών».

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ****ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΙΓΑΙΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός

Κανονισμός» (ΦΕΚ 79/Α'/2012) και ειδικότερα το άρθρο 6, παρ. 3α αυτού.

2. Το υπ' αριθμ. 49 άρθρο, παρ. 6, του Ν. 4178/2013 (ΦΕΚ 174/Α'/8-8-2013 «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης - Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις»).

3. Την υπ' αριθμ. ΔΔΟ/Φ.101.81/366/14-2-2014 κοινή απόφαση των Υπουργών Ναυτιλίας και Αιγαίου και ΠΕΚΑ (ΦΕΚ 110/ΥΟΔΔ/5-3-2014) με την οποία συγκροτήθηκε το Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Αιγαίου (ΚΕΣΑ Αιγαίου) του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου.

4. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

5. Το υπ' αριθμ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α'/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 Π.Δ. (ΦΕΚ 276/Α'/13-6-2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

6. Το υπ' αριθμ. 110/2001 Π.Δ. «Οργανισμός του Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 101/Α'/2001) και ειδικότερα το άρθρο 5 αυτού όπως ισχύει.

7. Το άρθρο 5 του υπ' αριθμ. 85/2012 Π.Δ., σύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας, Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών» (ΦΕΚ Α' 141) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 1 του υπ' αριθμ. 94/2012 Π.Δ., μετονομασία του Υπουργείου Ναυτιλίας σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Αιγαίου με την υπαγωγή σε αυτό της Γεν. Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής «Τροποποίηση π.δ. 85/2012 Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών» (ΦΕΚ Α' 149) .

8. Την υπ' αριθμ. 8555/27-11-1990 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/1990» (ΦΕΚ 741/Β'/29-11-1990).

9. Την υπ' αριθμ. ΔΔΟ/Φ.101.22/6310/2012 απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Αιγαίου «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου» (ΦΕΚ 2357/Β'/23-08-2012) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 61 αυτού.

10. Την από 12-11-2012 αίτηση της Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Λέσβου, με συνημμένο σχετικό φάκελο, για τον χαρακτηρισμό συγκροτήματος κτηρίων (παλαιό ελαιοτριβείο) ως διατηρητέου στη Σκάλα Πολιχνίτου, φερόμενος ως ιδιοκτησία του Δήμου Λέσβου, η οποία έλαβε τον αρ. πρωτ. 8782/13-11-2012 της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου.

11. Την από 29-04-2013 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων Κτηρίων της Δ/σης Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στον ενδιαφερόμενο Δήμο Λέσβου και τον μηχανικό Φραγκόπουλο Κων/νο με το αριθ. πρωτ. ΔΠΕ/8782/12/29-04-2013 έγγραφό μας.

12. Την παρέλευση της προθεσμίας όπως ορίζεται από τις κείμενες διατάξεις, της παρ. 3α του άρθρου 6 του Ν. 4067/2012 χωρίς να περιέλθουν τυχόν αντιρρήσεις από τον ενδιαφερόμενο Δήμο Λέσβου στο Τμήμα Δια-



τηρητέων Κτηρίων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου.

13. Την από 17-2-2014 εισηγητική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων Κτηρίων της Δ/σης Περιβάλλοντος της Γ.Γ. Αιγαίου και Ν. Π. του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου προς το Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Αιγαίου (ΚΕ.Σ.Α.Α.) του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου, συνοδευόμενη από τον φάκελο του θέματος, η οποία διαβιβάστηκε με το αρ.πρωτ. ΔΠΕ/4372/1-7-2014 έγγραφο της Υπηρεσίας μας.

14. Το από 7-8-2014/θέμα 8ο απόσπασμα πρακτικού της 1ης συνεδρίασης του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Αιγαίου (ΚΕ.Σ.Α.Α.) του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου, το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας με το αρ. πρωτ.26/19-9-2014 έγγραφο του ΚΕ.Σ.Α. Αιγαίου (αρ. πρωτ. 6300/26-9-2014 της Γ.Γ. Αι. και Ν.Π. του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου) με συνημμένο το φάκελο του θέματος. Σύμφωνα με το παραπάνω πρακτικό, τα μέλη του Συμβουλίου κατά πλειοψηφία γνωμοδότησαν θετικά σύμφωνα με την εισήγηση της Υπηρεσίας για τον «χαρακτηρισμό ως διατηρητέων του συγκροτήματος κτηρίων παλαιού ελαιοτριβείου και του παρακείμενου διωρόφου κτηρίου (αρχοντικού) στη Σκάλα Πολιχνίτου φερόμενης ιδιοκτησίας Δήμου Λέσβου».

15. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα το σύνολο των κτηρίων που αποτελούν το βιομηχανικό συγκρότημα ελαιοτριβείου, πρώην ιδιοκτησίας Ευστ. Μπλάνη (Ε. Μπλάνης και Σια) και το παρακείμενο διώροφο οίκημα κατοικίας(αρχοντικό), φερόμενων ως ιδιοκτησία του Δήμου Λέσβου, που βρίσκονται εντός του οικισμού Σκάλα Πολιχνίτου του Δήμου Λέσβου, της νήσου Λέσβου, όπως σημειώνονται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Κων/νου Φραγκόπουλου, σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου με την αριθ. πρωτ. ΔΠΕ/6300 πράξη της και που συνοπτικό του αντίγραφο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται αφενός, για αντιπροσωπευτικό δείγμα της αρχιτεκτονικής βιομηχανικής κληρονομιάς, με όλα τα αρχιτεκτονικά, τυπολογικά και μορφολογικά χαρακτηριστικά των χρόνων της εκβιομηχάνισης της Λέσβου (1880-1912), και αφετέρου, ως προς το οίκημα, επειδή πρόκειται για αξιόλογο δείγμα των αρχοντικών του τέλους του 19ου αι. με έντονες νεοκλασικές επιρροές.

2. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτήρια, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών στοιχείων τους και των εν γένει λειτουργικών και διακοσμητικών τους στοιχείων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού,

η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις στο εσωτερικό για λόγους λειτουργικούς των χαρακτηριζόμενων ως διατηρητέων κτηρίων, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός τους χαρακτήρας.

4. Επιβάλλεται η αποκατάσταση των κεραμοσκεπαστων ξύλινων στεγών στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτήρια του βιομηχανικού συγκροτήματος, όπου αυτές έχουν καταρρεύσει ή χρήζουν επισκευής. Ειδικά για τα κτήρια τα οποία φέρουν μεταγενέστερη μεταλλική στέγη (όπως το κεντρικό κτήριο Α) προτείνεται η αντικατάστασή της από ξύλινο φορέα, έπειτα από έγκριση των αρμόδιων οργάνων της Γ.Γ. Αι. και Ν.Π.

5. Επιβάλλεται η αποκατάσταση των τοιχισμένων ανοιγμάτων των χαρακτηριζόμενων ως διατηρητέων κτηρίων του βιομηχανικού συγκροτήματος (κτήριο Α και Δ), η διάνοιξή τους στις αρχικές τους διαστάσεις και η τοποθέτηση κουφωμάτων σύμφωνα με τα αρχικά πρότυπα. Ειδικά για το κτήριο επί του παραλιακού μετώπου (κτήριο Δ) επιβάλλεται η αποκατάσταση των κουφωμάτων στα τέσσερα μεγάλα ανοίγματα που αντιστοιχούν στους χώρους αναψυχής (καφενεία), σύμφωνα με τα σωζόμενα δείγματα (τετράφυλλες ξύλινες θύρες με τζαμιλίκια, ταμπλά και φεγγίτη).

6. Επιβάλλεται η στερέωση και αποκατάσταση της απόληξης της υψικαμίνου.

7. Ειδικά για την χαρακτηριζόμενη ως διατηρητέα, διώροφη οικία, γνωστή ως «αρχοντικό του Καλλιά Μπέη», επιβάλλεται η συνολική αποκατάστασή της, αφού προηγηθεί ενδελεχής και λεπτομερής μελέτη αποτύπωσης της υφιστάμενης κατάστασης, φωτογραφικής, σχεδιαστικής και ιστορικής τεκμηρίωσης, προκειμένου να τεκμηριωθούν, διασωθούν και αποδοθούν αρχιτεκτονικά, το δυνατόν περισσότερα αυθεντικά μορφολογικά στοιχεία, τόσο των εξωτερικών όψεων όσο και των εσωτερικών του χώρων.

8. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτήρια. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων των κτηρίων.

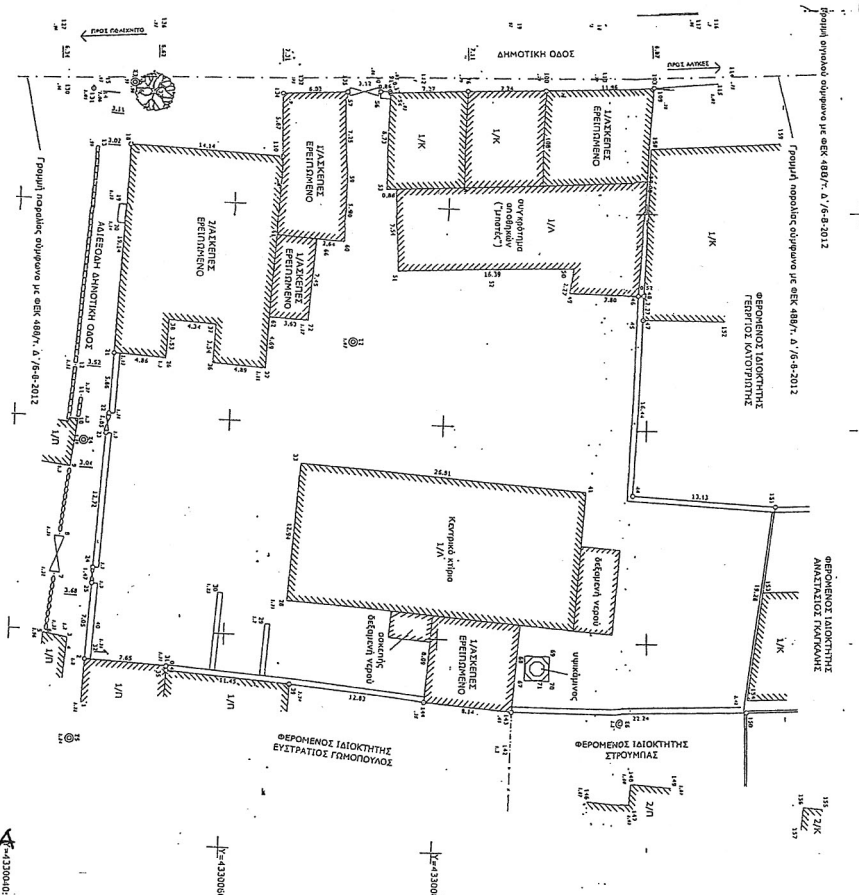
9. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό των χαρακτηριζόμενων ως διατηρητέων κτηρίων και στον περιβάλλοντα χώρο τους, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των αρμοδίων οργάνων της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου.

10. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 8 Οκτωβρίου 2014

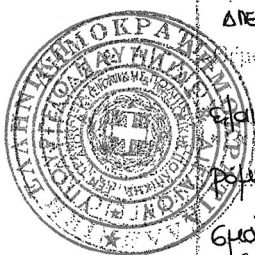
Με εντολή Υπουργού  
Ο Γενικός Γραμματέας  
ΝΙΚΟΣ ΖΩΪΔΗΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΙΔ. ΔΗΜΟΣ ΛΕΙΣΒΟΥ  
ΘΕΣΗ: ΣΚΑΛΑ ΠΟΛΙΧΝΙΤΟΥ - ΔΗΜΟΥ ΛΕΙΣΒΟΥ.  
ΚΛ. 1:50

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΑΙΓΑΙΟΥ  
ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ & ΝΗΣΙΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Αριθμός Πρωτ.: ΔΠΕ/6300/2014 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ.  
ΔΠΕ/6300/08-10-2014.



«Χαρακτηρισμός, ως διατηρητέων του συγκροτήματος ετήσιων παλαιών  
εφαποτρίβων και των παρακείμενων διωροφών ετήσιων (αρχοντικών) φε-  
ρμένων ιδιοκτησίας Δήμου Λέσβου, που βρίσκονται εντός του οικισ-  
μού Σκάλα Πολιχνίτου του Δήμου Λέσβου, της νήσου Λέσβου και  
καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών».  
Μυτιλήνη, Οκτώβριος 2014.

Ε.Υ.  
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΣΗΣ.

Κ. ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%

Αριθμ. ΔΠΕ/6301

(5)

Ανακατασκευή διατηρητέου κτηρίου, κατασκευή υπογείου και ισόγειας προσθήκης κατ' επέκταση του διατηρητέου (Ειδική Ρύθμιση), επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 86 στη Μυτιλήνη της νήσου Λέσβου, φερόμενης ιδιοκτησίας Ελένης και Μαρίας Χατζέλλη.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 79/Α'/2012) και ειδικότερα το άρθρο 6 αυτού.

2. Το υπ' αριθμ. 49 άρθρο, παρ. 6, του Ν. 4178/2013 (ΦΕΚ 174/Α'/8-8-2013 «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης - Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις»).

3. Την υπ' αριθμ. ΔΔΟ/Φ.101.81/366/14-2-2014 κοινή απόφαση των Υπουργών Ναυτιλίας και Αιγαίου και ΠΕΚΑ (ΦΕΚ 110/ΥΟΔΔ/5-3-2014) με την οποία συγκροτήθηκε το Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Αιγαίου (Κ.Ε.Σ.Α. Αιγαίου) του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου.

4. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

5. Το υπ' αριθμ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α'/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 Π.Δ. (ΦΕΚ 276/Α'/13-6-2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

6. Το υπ' αριθμ. 110/2001 Π.Δ. «Οργανισμός του Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 101 /Α'/2001) και ειδικότερα το άρθρο 5 αυτού όπως ισχύει.

7. Το άρθρο 5 του υπ' αριθμ. 85/2012 Π.Δ., σύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας, ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών» (ΦΕΚ Α' 141) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 1 του υπ' αριθμ. 94/2012 Π.Δ., μετονομασία του Υπουργείου Ναυτιλίας σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Αιγαίου με την υπαγωγή σε αυτό της Γεν. Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής «Τροποποίηση π.δ. 85/2012 ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών» (ΦΕΚ Α' 149).

8. Την υπ' αριθμ. 8555/27-11-1990 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/1990» (ΦΕΚ 741/Β'/29-11-1990).

9. Την υπ' αριθμ. ΔΔΟ/Φ. 101.22/6310/2012 απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Αιγαίου «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου» (ΦΕΚ 2357/Β'/23-08-2012) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 59 αυτού.

10. Το από 12-11-1985 Π.Δ. «Χαρακτηρισμός ως παραδοσιακού τμήματος της πόλης της Μυτιλήνης (Ιστορικό Κέντρο), χαρακτηρισμός ως διατηρητέων κτιρίων και επιβολή ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών» (ΦΕΚ 731/Δ/85) με το οποίο το κτήριο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με αύξοντα αριθμό 18/ Τομέας 2 (στοιχεία καρτέλας χαρακτηρισμού), στην περιοχή Σουράδα της πόλης της Μυτιλήνης.

11. Τον φάκελο του κτηρίου του θέματος, ο οποίος διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας με το αρ. πρωτ. 702/ΦΣΧΟΠ/11-12-2012 διαβιβαστικό έγγραφο του Σ.Χ.Ο.Π. Γ.Γ. Αιγαίου και Ν. Π. Ν. Λέσβου και έλαβε τον αρ. πρωτ. 9918/11-12-2012 της Γ.Γ. Αιγαίου και Ν.Π. του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου.

12. Την από 31-7-2014 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων Κτηρίων της Δ/σης Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στις ενδιαφερόμενες, Ελένη και Μαρία Χατζέλλη, δια του μηχανικού τους Μωραϊτή Ραφαήλ με το αρ. πρωτ. ΔΠΕ/9918/2012/1-8-2014 έγγραφό μας.

13. Την από 5-8-2014 απάντηση των ενδιαφερομένων, δια μέσου του μηχανικού τους (αρ.πρωτ. 5195/ 5-8-2014 της Γ.Γ. Αιγαίου και Ν. Π. του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου), σύμφωνα με την οποία αποδέχονται το περιεχόμενο της αιτιολογικής έκθεσης της Υπηρεσίας μας.

14. Την από 5-8-2014 εισηγητική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων Κτηρίων της Δ/σης Περιβάλλοντος της Γ.Γ. Αιγαίου και Ν.Π. του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου προς το Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Αιγαίου (ΚΕ.Σ.Α.Α.) του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου, συνοδευόμενη από τον φάκελο του θέματος, η οποία διαβιβάστηκε με το αρ. πρωτ. ΔΠΕ/5195/5-8-2014 έγγραφο της Υπηρεσίας μας στο ΚΕ.Σ.Α. Αιγαίου.

15. Το από 7-8-2014/θέμα 13ο απόσπασμα πρακτικού της 1ης συνεδρίασης του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Αιγαίου (ΚΕ.Σ.Α.Α.) του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου, το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας με το αρ. πρωτ. 27/19-9-2014 έγγραφο του ΚΕ.Σ.Α. Αιγαίου (αρ. πρωτ. 6301/26-9-2014 της Γ.Γ. Αι. και Ν.Π. του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου) με συνημμένο το φάκελο του θέματος. Σύμφωνα με το παραπάνω πρακτικό, τα μέλη του Συμβουλίου ομόφωνα γνωμοδότησαν «υπέρ της ανακατασκευής διατηρητέου κτηρίου, κατασκευής υπογείου και ισόγειας προσθήκης κατ' επέκταση του διατηρητέου (ειδική ρύθμιση), επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 86 στη Μυτιλήνη της νήσου Λέσβου, φερόμενης ιδιοκτησίας Ελένης και Μαρίας Χατζέλλη σύμφωνα με την εισήγηση της Υπηρεσίας και σύμφωνα με την παράτηση του μέλους Μ. Δανιά, να χρωματισθούν οι όψεις του διατηρητέου κτηρίου, όταν ανακατασκευασθεί, στο αρχικό χρώμα όπως φαίνεται, από τη συνημμένη φωτογραφική αποτύπωση».

16. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε την έκδοση υπουργικής απόφασης (Ειδική Ρύθμιση) με θέμα «Ανακατασκευή διατηρητέου κτηρίου, κατασκευή υπογείου και ισόγειας προσθήκης κατ' επέκταση του διατηρητέου, επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 86 στη Μυτιλήνη της νήσου Λέσβου, φερόμενης ιδιοκτησίας Ελένης και Μαρίας Χατζέλλη», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 4067 (Νέος Οικοδομικός Κανονισμός) (ΦΕΚ 79/Α'/9-4-2012) με τους παρακάτω περιορισμούς και όρους:

1) Επιτρέπεται η ανακατασκευή του διατηρητέου κτηρίου, η εκ νέου κατασκευή υπογείου και ισόγειας προσθήκης κατ' επέκταση του διατηρητέου, σε ακίνητο που βρίσκεται επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 86 στη Μυτιλήνη της νήσου Λέσβου, φερόμενης ιδιοκτησίας Ελένης και Μαρίας Χατζέλλη, σύμφωνα με την αρχιτε-

κτονική μελέτη που εγκρίθηκε με το από 27-11-2012/θέμα 3<sup>ο</sup>/απόσπασμα πρακτικού της 36ης συνεδρίασης του Σ.Χ.Ο.Π. Γ.Γ. Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, Ν. Λέσβου και το από 7-8-2014/θέμα 13ο απόσπασμα πρακτικού της 1ης συνεδρίασης του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Αιγαίου (ΚΕ.Σ.Α.Α.) του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου, χωρίς υπέρβαση των όρων δόμησης.

2) Επισημαίνεται πως όλα τα κουφώματα των ανοιγμάτων επιβάλλεται να είναι εξωτερικά, τετράφυλλα ξύλινα ταμπλαδωτά σκούρα, με εσωτερικά δίφυλλα ξύλινα τζαμιλίκια. Όπου δεν προβλέπονται σκούρα, θα τοποθετηθούν κιγκλιδώματα παραδοσιακού τύπου. Ειδικά για την εξώθυρα στην δυτική όψη του διατηρητέου κτηρίου, επιβάλλεται η ανακατασκευή κουφώματος θύρας ξύλινου ταμπλαδωτού με τζαμιλίκι στο άνω μέρος και κιγκλιδωμά παραδοσιακού τύπου.

3) Επιβάλλεται ο χρωματισμός των όψεων του διατηρητέου κτηρίου και της κατ' επέκταση προσθήκης

του στο αρχικό χρώμα όπως αυτό φαίνεται από την φωτογραφική αποτύπωση.

Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης που καθορίζονται με το από 12-11-1985 Π.Δ. «Χαρακτηρισμός ως παραδοσιακού τμήματος της πόλεως Μυτιλήνης (Ιστορικό Κέντρο). Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων κτιρίων και επιβολή ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών» (ΦΕΚ 731/Δ/85).

4) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

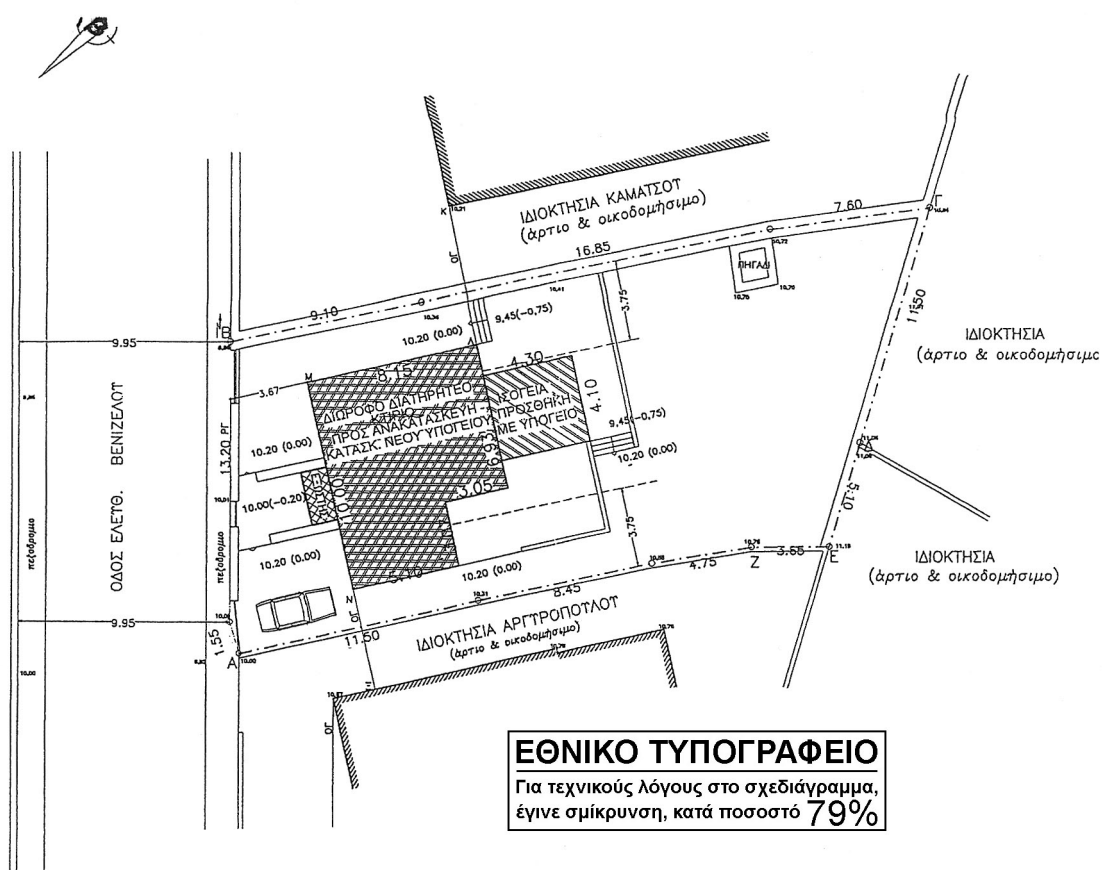
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 9 Οκτωβρίου 2014

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ**





## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

10. ЕЛЕННИ 8 НАРІАІ ХАТЗЕМУ.

ΘΕΤΗ: ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 86 - ΜΥΤΙΛΗΝΗ. Υ. ΛΕΣΒΟΥ.

KL 1:200

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΑΙΓΑΙΟΥ  
ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ & ΝΗΣΙΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Αριθμός Πρωτοκόλλου: ΔΠΕ/6301/2014 ΣΥΝΟΔΕΥΣΗ ΤΩΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ

Αρ. Πρωτ. ΔΠΕ/6301/09-10-2014

Θέμα: // Ανακατασκευή διατηρητέων κτιρίων, κατασκευή υπογείου

· ἰσοζυγίας προσδότησης καὶ ἐρεῖται τὸ διατηρητέον (Εἰδικὴ  
Πύρριον). ἐν τῇ αὐτῇ ἐξ. βενζέλου 86 στμ. Μυτιλήνη, τῇ  
νῆσῳ Χέσβου, ἀπομένους ἰδιότητος ἐξ ἑκτῶν ἰ. Μαρτῶν Χαρτεῖν.

Month/year.....OCTOBER 2014.....

F. Y.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΚΣΗΣ.

Κοιτοπούλου



\* 1 5 0 0 3 3 3 2 3 1 0 1 4 0 0 0 8 \*

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 \* ΑΘΗΝΑ 104 32 \* ΤΗΛ. 210 52 79 000 \* FAX 210 52 21 004